

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
XÂY DỰNG VÀ PHÁT TRIỂN
TRƯỜNG THÀNH
TRUONG THANH
DEVELOPMENT AND
CONSTRUCTION INVESTMENT
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/Vn: 03/2025/TTA/BC-ĐHĐCĐ

-----o0o-----
Yên Bái, ngày 24 tháng 04 năm 2025
Yen Bai, April 24th 2025



BÁO CÁO ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2025
BAN KIỂM SOÁT
REPORT OF THE 2025 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS OF
BOARD OF SUPERVISORY

Về Kết quả hoạt động giám sát của Ban kiểm soát năm 2024
và Kế hoạch hoạt động năm 2025
On the Supervisory Board's Supervisory Performance Results in 2024
and the 2025 Operation Plan

Kính thưa Quý vị cổ đông,/ *Dear Shareholders,*

Kính thưa Đại hội,/ *Dear the Meeting,*

- Căn cứ vào Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ban hành ngày 17/06/2020;
- Pursuant to the Enterprise Law No. 59/2020/QH14 issued on June 17, 2020;
- Căn cứ vào chức năng nhiệm vụ của Ban Kiểm soát được quy định trong Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển Trường Thành và Quy chế hoạt động của Ban kiểm soát;
- Pursuant to the functions and duties of the Board of Supervisors as stipulated in the Charter of Truong Thanh Development and Construction Investment Joint Stock Company and the Regulations on the operation of the Board of Supervisors;
- Căn cứ vào Báo cáo tài chính đã được kiểm toán và Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển Trường Thành.
- Pursuant to the audited financial statements and the 2024 business performance report of Truong Thanh Development and Construction Investment Joint Stock Company.

Thay mặt Ban Kiểm soát, tôi xin báo cáo trước Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025 về kết quả hoạt động giám sát Công ty trong năm 2024 và kế hoạch hoạt động năm 2025 của Ban Kiểm soát như sau:

On behalf of the Board of Supervisors, I would like to report to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders on the results of the Company's supervision activities in 2024 and the Board of Supervisors' 2025 operation plan as follows:

1. Cơ cấu tổ chức của Ban Kiểm soát/ *Organization Structure of BoS:*

Cơ cấu Ban kiểm soát trong năm 2024 được giữ ổn định với 03 thành viên, bao gồm:

The structure of the BoS in 2024 remained stably with 03 members, including:

- | | |
|-----------------------|--|
| - Bà Kiều Thị Mỹ Hạnh | - Trưởng ban kiểm soát/ <i>Head of BoS</i> |
| - Bà Thành Hồng Thắm | - Thành viên/ <i>Member</i> |
| - Bà Hà Huyền Trang | - Thành viên/ <i>Member</i> |

2. Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của Công ty/ *Report on the Company's production and business performance*

Kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh năm 2024 tăng trưởng hơn so với năm 2023, nguyên nhân chủ yếu là do: sản lượng các nhà máy thủy điện tăng cao nhờ các tác động của hiện tượng La Nina vào giữa năm giúp lượng nước về các hồ tích nước thủy điện dồi dào hơn; trong khi đó, các nhà máy điện mặt trời, điện gió tiếp tục duy trì sản lượng tốt.

The production and business results in 2024 grew more than in 2023, mainly due to: the output of hydropower plants increased, thanks to the impacts of the La Nina phenomenon in the middle of the year, helping to increase the amount of water in hydropower reservoirs; meanwhile, solar and wind power plants continued to maintain good output.

Về hoạt động đầu tư, Công ty không triển khai đầu tư thêm dự án mới trong năm 2024. Tuy nhiên, Công ty vẫn tiếp tục khảo sát, nghiên cứu các dự án năng lượng tái tạo tiềm năng khác, đồng thời, một số dự án năng lượng trọng điểm của Công ty đang trong quá trình xin cấp phép từ các cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

Regarding investment activities, the Company did not invest in any new projects in 2024. However, the Company continued to survey and research other potential renewable energy projects, and at the same time, a number of the Company's key energy projects were in the process of applying for licenses from competent State agencies.

Đầu tháng 09/2024, cơn bão số 3 (có tên quốc tế là siêu bão Yagi), một trong những cơn bão lớn nhất thế giới trong năm 2024, đã quét qua các tỉnh miền bắc của Việt Nam, và gây nhiều thiệt hại về người và của tại các địa phương mà bão đi qua, trong đó có tỉnh Yên Bái, nơi mà các nhà máy thủy điện của Công ty hoạt động. Với sự chỉ đạo ứng phó và dự phòng bão của Hội đồng quản trị, và Ban Tổng giám đốc, trong bối cảnh tình trạng sạt lở ở các sườn núi che lấp các tuyến đường dẫn vào nhà máy, và cô lập cán bộ công nhân viên vận hành, nhưng các nhà máy thủy điện vẫn hoạt động ổn định, không xảy ra tình trạng bị gián đoạn sản xuất, đảm bảo luôn sẵn sàng bổ sung điện cho lưới điện quốc gia.

In early September 2024, storm No. 3 (internationally known as super typhoon Yagi), one of the world's largest storms in 2024, swept through the northern provinces of Vietnam, and caused many human and property losses in the localities where the storm passed, including Yen Bai province, where the Company's hydropower plants operate. With the direction of storm response and prevention from the Board of Directors and the Board of Managers, in the context of landslides on the mountain slopes blocking the roads leading to the plants, isolating the operating staff, the hydropower plants still operated stably, without any interruption in production, ensuring that they were always ready to supplement electricity to the national

grid.

3. Hoạt động chính của Ban kiểm soát/ *Operation of BoS*

a) *Hoạt động giám sát hoạt động quản trị và điều hành Công ty/ Activities of supervising the Company's management and operations:*

- Tham gia các cuộc họp của Hội đồng quản trị với vai trò giám sát Hội đồng quản trị và Ban Tổng Giám đốc Công ty;
- *Participated in meetings of the Board of Directors with the role of supervising the Board of Directors and the Board of Managers of the Company;*
- Kiểm tra kiểm soát các hoạt động của Ban Tổng giám đốc, Hội đồng quản trị trong việc điều hành và quản lý Công ty, trên cơ sở tuân thủ Luật doanh nghiệp, Luật chứng khoán, Điều lệ Công ty và việc thực hiện các nội dung nghị quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2024;
- *Inspected and controlled the activities of the Board of General Directors and the Board of Directors in the operation and management of the Company, on the basis of compliance with the Enterprise Law, the Securities Law, the Company Charter and the implementation of the contents of the resolutions of the 2024 Annual General Meeting of Shareholders;*
- Kiến nghị HĐQT, Ban TGD phương án sửa đổi, bổ sung hoặc cải tiến cơ cấu tổ chức quản lý, phân công công việc, giám sát và điều hành hoạt động kinh doanh của Công ty.
- *Proposed to the Board of Directors and the Board of General Directors plans to amend, supplement or improve the organizational structure, assign tasks, supervise and operate the Company's business activities.*
- Kết hợp với HĐQT chỉ đạo và hỗ trợ tiểu ban kiểm toán nội bộ thực hiện rà soát, kiểm tra, và đánh giá hiệu lực, hiệu quả của các hoạt động kiểm soát, kiểm toán nội bộ, quản lý rủi ro và lập báo cáo gửi HĐQT và Ban TGD để điều chỉnh;
- *Coordinated with the Board of Directors to direct and supported the internal audit subcommittee to review, inspect, and evaluate the effectiveness and efficiency of internal control, audit, risk management activities and prepared reports to the Board of Directors and the Board of General Directors for adjustment;*
- Đề xuất với HĐQT lựa chọn đơn vị kiểm toán và xem xét báo cáo của tổ chức kiểm toán độc lập, đồng thời trình ĐHĐCĐ xem xét;
- *Proposed to the Board of Directors to select an auditing unit and reviewed the report of the independent auditing organization, and submitted to the General Meeting of Shareholders for consideration;*
- Ban kiểm soát cũng không nhận được bất kỳ đơn thư yêu cầu kiểm tra hay khiếu nại nào của cổ đông/nhóm cổ đông liên quan tới nội dung nghị quyết ĐHĐCĐ, và hoạt động điều hành của Ban TGD, cũng như hoạt động quản lý của HĐQT.
- *The BoS also did not receive any requests for inspection or complaints from shareholders/groups of shareholders related to the content of the resolution of the General Meeting of Shareholders, and the management activities of the Board of Managers, as well as the management activities of the Board of Directors.*

b) Hoạt động giám sát tình hình hoạt động và tài chính của Công ty/ Activities to monitor the Company's operations and finances:

- Rà soát và thẩm định tính đầy đủ, hợp pháp và trung thực trong các báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh, báo cáo tài chính bán niên và cả năm trước khi trình ĐHĐCĐ;
- *Reviewed and assessed the completeness, legality and honesty of the reports on business performance, semi-annual and annual financial reports before submitting them to the General Meeting of Shareholders;*
- Tính đến ngày 31/12/2024, Ban kiểm soát chưa phát hiện thấy vấn đề bất thường nào trong hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động tài chính của Công ty cổ phần Đầu tư xây dựng và Phát triển Trường Thành;
- *As of December 31st, 2024, the BoS had not detected any unusual issues in the business performance and financial activities of Truong Thanh Development and Construction Investment Joint Stock Company;*
- Các quy trình hoạt động của Ban điều hành Công ty đã thực hiện trên cơ sở tuân thủ theo Luật doanh nghiệp và các quy định hiện hành, tuân thủ các yêu cầu của hệ thống quản trị. Các Báo cáo tài chính do Ban Tổng Giám đốc cung cấp đã phản ánh (trên những khía cạnh trọng yếu) một cách trung thực, hợp lý tình hình tài chính của Công ty. Ban kiểm soát đồng ý cơ bản với các đánh giá về hoạt động sản xuất kinh doanh và hoạt động tài chính trong các báo cáo của Công ty và của Đơn vị kiểm toán.
- *The operating procedures of the Company's Board of Directors had been implemented on the basis of compliance with the Law on Enterprises and current regulations, and compliance with the requirements of the governance system. The financial statements provided by the Board of Directors reflected honestly and reasonably (in key aspects) the financial situation of the Company. The BoS basically agreed with the assessments of business performance and financial activities in the reports of the Company and the Auditing Unit*

c) Kết quả giám sát việc chấp hành Điều lệ Công ty, Nghị quyết ĐHĐCĐ/ Results of monitoring the implementation of the Company Charter and Resolutions of the General Meeting of Shareholders:

- Rà soát nội dung và kiểm tra tính hợp pháp của các văn bản pháp lý của Công ty như: Điều lệ Công ty, Quy chế nội bộ về quản trị, Quy chế hoạt động của HĐQT, Quy chế công bố thông tin, và có ý kiến với HĐQT về các văn bản pháp lý này;
- *Reviewed the content and checked the legality of the Company's legal documents such as: Company Charter, Internal regulations on governance, Board of Directors' operating regulations, Information disclosure regulations, and give opinions to the Board of Directors on these legal documents;*
- Về cơ bản, mọi hoạt động của Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc đã tuân thủ đúng theo các quy định của Điều lệ Công ty, thực hiện đúng theo nội dung đã được ĐHĐCĐ thông qua, vì quyền lợi của cổ đông và Công ty.

- *Basically, all activities of the Board of Directors and the Board of Managers complied with the provisions of the Company Charter, implemented in accordance with the contents approved by the General Meeting of Shareholders, for the benefit of shareholders and the Company.*
- 4. Báo cáo đánh giá sự phối hợp hoạt động giữa Ban Kiểm soát với Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và cổ đông/ Report on the assessment of the coordination of activities between the Board of Supervisors, the Board of Directors, the General Manager and shareholders**
- Trong năm 2024, Ban kiểm soát đã được cung cấp đầy đủ các thông tin, tài liệu về các quyết định của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc theo quy định, và theo yêu cầu của Ban kiểm soát;
 - *In 2024, the BoS was provided with full information and documents on the decisions of the Board of Directors and the Board of Managers as prescribed and requested;*
 - Ban kiểm soát đã được mời tham gia đầy đủ các cuộc họp của Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc và đóng góp nhiều ý kiến cho công tác quản trị và điều hành Công ty. Việc cung cấp và trao đổi thông tin giữa Hội đồng quản trị, Ban Tổng Giám đốc được liên tục và các vấn đề được phát sinh được giải quyết kịp thời;
 - *The BoS was invited to attend all meetings of the Board of Directors and the Board of Management and contributed many ideas to the management and operation of the Company. The provision and exchange of information between the Board of Directors and the Board of Managers was continuous, and arising issues were resolved promptly;*
 - Ban kiểm soát và tiểu ban kiểm toán nội bộ, thuộc HĐQT của Công ty, đã có sự trao đổi và phối hợp tốt trong việc kiểm soát nội bộ, kiểm toán nội bộ hoạt động của các phòng/ban/đơn vị trong Công ty, đảm bảo quản trị rủi ro và báo cáo kịp thời vấn đề phát sinh tới các cấp có trách nhiệm liên quan;
 - *The BoS and the internal audit subcommittee, under the Board of Directors of the Company, had good exchanges and coordination in internal control, internal audit of the operations of departments/divisions/units in the Company, ensuring risk management and timely reporting of arising issues to relevant responsible levels;*
 - Ban kiểm soát và bộ phận quan hệ cổ đông của Công ty có sự phối hợp nhịp nhàng trong việc tiếp nhận và xử lý phản hồi chính xác và kịp thời cho cổ đông. Năm 2024, Công ty không nhận được khiếu nại của cổ đông liên quan tới việc cung cấp thông tin về hoạt động của Công ty.
 - *The BoS and the Company's investors relationship department coordinated smoothly in receiving and processing accurate and timely feedback from shareholders. In 2024, the Company did not receive any complaints from shareholders regarding the provision of information about the Company's operations.*
- 5. Thù lao, chi phí hoạt động và các lợi ích khác/ Remuneration, operating expenses and other benefits**

Trong năm 2024, Ban kiểm soát đã nhận các mức thù lao đã được ĐHĐCĐ thường niên năm 2022 thông qua như sau:

In 2024, the BoS received the remuneration levels, approved by the 2022 Annual General Meeting of Shareholders as follows:

STT No.	Thành viên BKS Full name of members	Thù lao hằng tháng Monthly Remuneration	Thù lao năm 2024 2024 Remuneration
1	Kiều Thị Mỹ Hạnh	4.000.000 đồng	48.000.000 đồng
2	Thành Hồng Thắm	2.000.000 đồng	24.000.000 đồng
3	Hà huyền Trang	2.000.000 đồng	24.000.000 đồng
	Tổng cộng/ Total		96.000.000 đồng

Ngoài ra, các hoạt động của Ban kiểm soát không phát sinh chi phí đáng kể nào, Ban kiểm soát cũng không có lợi ích khác ngoài thù lao trên.

In addition, the activities of the BoS did not incur any significant costs, and the BoS had no other benefits other than the above remuneration.

6. Kế hoạch hoạt động của Ban kiểm soát năm 2025/ Operation Plan of BoS for 2025:

6.1. Cơ cấu nhân sự BKS năm 2025/ Personnel structure of BoS in 2025

BKS nhiệm kỳ 2023 – 2028 chủ trương duy trì với cơ cấu giữ nguyên, tạo điều kiện cho các thành viên phối hợp làm việc với đạt hiệu quả, các thành viên đã quen với công việc và hoạt động của BKS. Cơ cấu thành viên BKS như sau:

The BoS for the 2023 – 2028 term intends to maintain the same structure, creating conditions for members to coordinate and work effectively, and members are familiar with the work and activities of the BoS. The structure of the BoS members is as follows:

STT No.	Thành viên BKS Full name of members	Chức danh Title
1	Kiều Thị Mỹ Hạnh	Trưởng ban/ Head of BoS
2	Thành Hồng Thắm	Thành viên/ Member of BoS
3	Hà Huyền Trang	Thành viên/ Member of BoS

6.2. Kế hoạch làm việc của BKS năm 2025/ Work Plan of BoS in 2025

Để hoàn thành nhiệm vụ kiểm soát theo Luật Doanh nghiệp và Điều lệ Công ty, Ban kiểm soát trình Đại hội kế hoạch các làm việc của BKS trong năm 2025 như sau:

To complete the control task according to the Enterprise Law and the Company Charter, the BoS submits to the Meeting the working plan of the BoS in 2025 as follows:

- Tiếp tục nhiệm vụ kiểm tra, giám sát các hoạt động điều hành, quản lý của HĐQT, Ban Tổng giám đốc, kiểm tra tính hợp lý, hợp pháp, tính trung thực trong quản lý và điều hành hoạt động sản xuất kinh doanh, quản lý vốn, vật tư, tài sản của Công ty;
- *Continue the task of inspecting and supervising the operations and management activities of the Board of Directors, the Board of Managers, inspecting the reasonableness, legality,*

honesty in the management and operation of production and business activities, capital, materials, and assets of the Company;

- Tổ chức họp Ban kiểm soát khi có những tính hướng phát sinh trong quá trình hoạt động của Công ty, hoặc định kỳ ít nhất 2 lần/năm;
- *Organize meetings of the Board of Supervisors when there are trends arising during the Company's operations, or periodically at least twice a year;*
- Kiểm tra các báo cáo tài chính hàng năm, bán niên và hàng quý trước khi Hội đồng Quản trị xem xét và phê duyệt;
- *Check annual, semi-annual and quarterly financial reports before the Board of Directors reviews and approves;*
- Xem xét quản lý thư của kiểm toán viên độc lập; Thảo luận về những vấn đề khó khăn và tồn tại phát hiện từ các kết quả kiểm toán giữa kỳ hoặc cuối kỳ cũng như mọi vấn đề mà kiểm toán viên độc lập muốn bàn bạc;
- *Review and manage the letters of the independent auditors; Discuss the difficulties and shortcomings discovered from the mid-term or final-term audit results as well as any issues that the independent auditors want to discuss;*
- Duy trì sự phối hợp chặt chẽ trong hoạt động với HĐQT, Ban Tổng Giám đốc và các phòng ban trong Công ty;
- *Maintain close coordination in activities with the Board of Directors, the Board of Managers and departments in the Company;*
- Phối hợp với Ban lãnh đạo Công ty và các bộ phận/phòng/ban hoàn thành tốt các chỉ tiêu kế hoạch và các nhiệm vụ mà Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- *Coordinate with the Company's Board of Directors and departments/divisions/divisions to successfully complete the planning targets and tasks approved by the General Meeting of Shareholders;*
- Hỗ trợ cổ đông về thông tin khi có yêu cầu chính đáng, để bảo vệ lợi ích của cổ đông;
- *Support shareholders with information when there is a legitimate request, to protect the interests of shareholders;*
- Thực hiện các nhiệm vụ khác theo yêu cầu của Đại hội đồng cổ đông theo đúng quy định của pháp luật và Điều lệ Công ty.
- *Perform other tasks as required by the General Meeting of Shareholders in accordance with the provisions of law and the Company's Charter.*

7. Kiến nghị của Ban kiểm soát với Đại hội đồng cổ đông/ *Recommendations of the BoS to the General Meeting of Shareholders*

- Phê duyệt kế hoạch hoạt động năm 2025 của Ban kiểm soát;
- Approve the 2025 operating plan of the BoS;
- Xem xét xây dựng cách thức và cơ chế linh hoạt, trao quyền cho HĐQT trong việc tăng vốn, huy động vốn phục vụ cho công tác chuẩn bị của dự án mới, trong bối cảnh các yếu tố vĩ mô của nền kinh tế - chính trị - xã hội Việt Nam đang và sẽ có những bước thay đổi, chuyển mình nhanh chóng, luôn tồn tại cơ hội và thách thức cho Công ty trong năm 2025;

- *Consider building flexible methods and mechanisms, empowering the Board of Directors to increase capital, mobilize capital to serve the preparation of new projects, in the context that the macro factors of Vietnam's socio-political economy are and will have rapid changes and transformations, there will always be opportunities and challenges for the Company in 2025;*
- Công ty cần xây dựng kế hoạch hoạt động, và đầu tư cụ thể mang tính khả thi trong năm 2025 và các năm tiếp theo phù hợp với tình hình nền kinh tế của Việt Nam nói chung và tình hình hoạt động của Công ty nói riêng đảm bảo sự phát triển an toàn bền vững của Công ty, đặc biệt trong giai đoạn các văn bản hướng dẫn Quy hoạch điện VIII đang dần được ban hành, tạo ra cơ chế, hành lang pháp lý cho các doanh nghiệp phát triển dự án năng lượng triển khai các dự án mới;
- *The Company needs to develop a specific and feasible operating and investment plan in 2025 and the following years in accordance with the general economic situation of Vietnam and the Company's operating situation in particular, ensuring the safe and sustainable development of the Company, especially in the period when the guiding documents of the Power Plan VIII are gradually being issued, creating mechanisms and legal corridors for energy project development enterprises to implement new projects;*
- Công ty cần quan tâm nhiều hơn tới chế độ lương thưởng của cán bộ công nhân viên, nhằm nâng cao hiệu quả lao động, giữ chân được lao động cốt cán, có thâm niên và kinh nghiệm, đồng thời, chú trọng trong công tác tuyển dụng và đào tạo nhân sự cho các vị trí nhằm đáp ứng được các yêu cầu công việc và nâng cao hơn nữa hiệu quả hoạt động trong thời gian sắp tới;
- *The Company needs to pay more attention to the salary and bonus regime of its staff, in order to improve labor efficiency, retain core workers with seniority and experience, and at the same time, focus on recruiting and training personnel for positions to meet job requirements and further improve operational efficiency in the coming time;*
- Công ty cần chú trọng vào việc dự phòng duy tu, bảo dưỡng, mua sắm thiết bị dự phòng, thay thế nếu cần thiết, máy móc, trang thiết bị phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh tại các nhà máy, nhằm đảm bảo tính hiệu quả và ổn định trong hoạt động của Công ty;
- *The Company needs to focus on maintenance, repair, purchase of spare equipment, replacement if necessary, machinery and equipment for production and business activities at factories, in order to ensure efficiency and stability in the Company's operations;*
- Tiếp tục xem xét bổ sung, chỉnh sửa Điều lệ Công ty và các Quy chế nội bộ của Công ty phù hợp với từng cấp quản lý, từng phòng/ban/đơn vị, đặc biệt việc phân cấp phân quyền riêng biệt giữa hoạt động điều hành sản xuất kinh doanh của Ban TGD, và hoạt động quản lý doanh nghiệp của HĐQT, mà đại diện là Chủ tịch HĐQT, cho phù hợp với quy định của pháp luật hiện hành.
- *Continue to review, supplement and amend the Company Charter and the Company's internal regulations in accordance with each management level, each department/division/unit, especially the decentralization of separate authority between the*

production and business operations of the Board of Managers, and the business management activities of the Board of Directors, represented by the Chairman of the Board of Directors, in accordance with the provisions of current law.

Kính trình báo cáo Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2025!

Respectfully present the report to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders!

TM. BAN KIỂM SOÁT

TRƯỞNG BAN

On behalf of Board of Directors

Head of BoS

Kiều Thị Mỹ Hạnh

